РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС.01 – 6668
гр. Стара Загора, 07.11.2016 г.

ДО
„ТРАКИЯ ЛЕНД" ООД
ГР. СТАРА ЗАГОРА, БУЛ. СЛАВЯНСКИ № 12

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за Склад за съхранение на селскостопанска продукция с административно-битова част и монтиране на автокантар в УПИ IV-2 и 3, кв; 36 в с. Баня, общ. Нора Загора и закупуване на земеделска техника и инвентар.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за съхранение на селскостопанска продукция с административно-битова част в УПИ IV-2 и 3 в кв. 36, с. Баня, общ. Нова Загора ще бъде застроена площ от 632,65 кв.м. Сградата е с размери 42,12 м/15,02 м на две основни нива, РЗП 1087,60 кв.м . Собственият имот, съгласно нотарилен акт № 183/25.04.2016 г., в който ще се строи новата сграда е застроен терен със съществуващи селскостопански сгради, подлежащи на събаряне. Изкопните работи по време на строителството ще се извършват със строителна техника. Складовата част на сградата ще се използва за съхранение и сушене на билки и други култури, произведени от засетите от дружеството масиви с етеричномаслени култури. В имота на застрояване се предвижда да бъде монтирана електронна безшахтова везна марка ESIT тип HIPPO за теглене на товари до 60 тона. Платформата за теглене е от стомана с размери 18 м х 3 м.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии. За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. Площадката, предвидена за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по чл. 6, ал. 1 от ЗБР. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писма, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ * РИОСВ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА